

## DODATOK č. 3

### K Nájomnej zmluve č. 15/2004 (ďalej len „Dodatok č. 3“) uzavretej medzi zmluvnými stranami

<b>Prenajímateľ:</b>	<b>Mesto Trenčín</b>
Sídlo:	Mierové námestie č.2, 911 64 Trenčín
Zastúpenie:	Mgr. Richard Rybníček, primátor mesta
IČO:	00312037
DIČ:	2021079995
Bankové spojenie:	ČSOB, a.s.
IBAN:	SK61 7500 0000 0000 2558 1243
VS :	8450001504
Tel.:	032 650 44 62
web:	www.trencin.sk

(ďalej len: „Prenajímateľ“)  
a

<b>Nájomca:</b>	<b>Stredná odborná škola obchodu a služieb</b>
Sídlo :	Ul. P. Jilemnického 24, Trenčín
Zastúpenie :	Mgr. Mária Hančinská – riaditeľka školy
IČO :	00 351 806
Bankové spojenie :	Štátna pokladnica
IBAN :	SK61 8180 0000 0070 0050 8965

(ďalej len: „Nájomca“)

(Prenajímateľ a Nájomca spoločne ďalej označovaní ako „Zmluvné strany“)

#### čl. I. Preambula

Zmluvné strany uzatvorili dňa 2.11.2004 nájomnú zmluvu v znení dodatkov č. 1 a 2, predmetom ktorej je prenájom pozemku C-KN parc.č. 621/56 zastavané plochy a nádvoria o výmere 2079 m<sup>2</sup>, v k.ú. Trenčín, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku pod športoviskom s príslušenstvom (ďalej len „zmluva“). Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne na svojom zasadnutí dňa 01.07.2020 uznesením č. 606 schválilo za účelom zmiernenia ekonomických dopadov a strát nájomcov počas mimoriadnej situácie vyhlásenej vládou Slovenskej republiky podľa § 8 zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 42/1994 Z. z. o civilnej ochrane obyvateľstva v znení neskorších predpisov, počnúc dňom 12.03.2020 od 6:00 hod. mimoriadnu situáciu z dôvodu ohrozenia verejného zdravia II. stupňa šírením ochorenia COVID-19, a tiež za účelom rýchlejšieho obnovenia ekonomickej činnosti, uzatvorenie dodatkov k vybraným zmluvám o nájme nehnuteľného majetku vo vlastníctve Mesta Trenčín, predmetom ktorých bude zníženie nájomného o 50 % za obdobie od 01.07.2020 do 31.12.2020. Vzhľadom na uvedené sa zmluvné strany dohodli na uzatvorení tohto dodatku č.3 (ďalej len „Dodatok č. 3“).

**čl. II.**  
**Predmet dodatku**

1. Zmluvné strany sa dohodli, že výška nájomného podľa článku III. zmluvy za obdobie od 01.07.2020 do 31.12.2020 sa znižuje o 50 %, t. j. nájomné za obdobie od 01.07.2020 do 31.12.2020 predstavuje **17,15,- €** (slovom: sedemnást' Eur a pätnásť centov).
2. Nájomca dňa 5.6.2020 uhradil na účet Mesta Trenčín nájomné za rok 2020 v plnej výške, t.j. 68,60 Eur, čím mu vznikol preplatok na nájomnom vo výške 17,15 Eur.
3. Preplatok nájomného vo výške **17,15 Eur** bude nájomcovi vrátený na účet nájomcu uvedený v záhlaví tohto dodatku do 30 dní odo dňa účinnosti Dodatku č. 3.
4. Ostatné ustanovenia nájomnej zmluvy ostávajú nezmenené v platnosti.

**čl. III.**  
**Záverečné ustanovenia**

1. Dodatok č. 3 je neoddeliteľnou súčasťou zmluvy.
2. Tento Dodatok č.3 nadobúda platnosť dňom jeho podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť v deň nasledujúci po dni, kedy bude zverejnený v súlade s § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník.
3. Dodatok č. 3 k zmluve je vyhotovený v 4 rovnopisoch, z ktorých Prenajímateľ obdrží 3 vyhotovenia a Nájomca 1 vyhotovenie.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že si tento Dodatok č. 3 prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak toho, že zodpovedá ich skutočnej a slobodnej vôli, ho podpísali.

V Trenčíne, dňa 10 -07- 2020

V Trenčíne, dňa 8.7.2020

Prenajímateľ:

Nájomca:



**STREDNÁ ODBORNÁ ŠKOLA  
OBCHODU A SLUŽIEB  
Ul. P. Jilemnického 24  
TRENCÍN**  
-2-

**Mgr. Richard Rybníček**  
primátor

**Mgr. Mária Hančínská**  
riaditeľka školy